

## *ED RESERVA DE ITAPOÃ*

Memorial descritivo dos acabamentos:

### **01 – Fachadas**

Fachadas com as ruas revestidas em pastilha de porcelana e/ou cerâmica, vidros laminados 8mm na cor verde, esquadria em alumínio branco, fachada lateral com o prédio vizinho pintura .

### **02 – Pavimento Tipo**

#### Hall social:

Piso: cerâmica Biancogrês, Eliane ou similar.

Rodapés: granito 10 x 1,5 cm.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.

### **02.1 – Apartamentos**

#### Sala de Estar/Jantar/Circulação:

Piso: porcelanato polido Pamesa, Eliane ou similar 60 x 60 cm, cor clara.

Rodapés: peroba ou cedro marinho.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Porta de entrada: chapeadas de peroba mica ou curupixá para verniz.

Teto: gesso, emassado e pintura.

#### Varanda:

Piso: porcelanato polido Pamesa, Eliane ou similar 60 x 60 cm, cor clara.

Guarda-corpo: vidro laminado 8 mm de cor verde com peitoril em alumínio branco.

Porta: esquadria de alumínio branca com vidro.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Quartos:

Piso: porcelanato polido Pamesa, Eliane ou similar 60 x 60 cm, cor clara.

Rodapés: peroba ou cedro marinho .

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Porta: chapeadas de peroba mica ou curupixá para verniz.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Banheiro social/suíte:

Piso: cerâmica Biancogrês, Eliane ou similar.

Paredes: revestidas até o teto em cerâmica Biancogrês, Eliane ou similar.

Porta: chapeadas de peroba mica ou curupixá para verniz.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Bancadas: granito polido, com acabamento.

Louças: Deca, Incepa, Icasa ou similar.

Metais: Fabrimar, Deca, Sigma ou similar.

Cozinha/ Área de serviço:

Piso: cerâmica Biancogrês, Eliane ou similar.

Paredes: revestidas até o teto em cerâmica Biancogrês, Eliane ou similar.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Bancada: granito polido, com acabamento.

Cuba cozinha: Inox

Metais: Fabrimar, Deca, Sigma ou similar.

Louças: Deca, Incepa, Icasa ou similar.

### **03 – Pavimento Cobertura Coletiva**

#### Salão de festas/Cozinha gourmet:

Piso: cerâmica Biancogrês, Eliane ou similar.

Rodapés: granito 10 x 1,5 cm.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.

#### WC Masculino / Feminino/ Especial:

Piso: cerâmica Biancogrês, Eliane ou similar.

Paredes: revestidas até o teto em cerâmica Biancogrês, Eliane ou similar.

Porta: chapeadas de peroba mica ou curupixá para verniz.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Louças: Deca, Incepa, Icasa ou similar.

#### Espaço Gourmet:

Piso: cerâmica Biancogrês, Eliane ou similar.

Paredes: revestidas até o teto em cerâmica Biancogrês, Eliane ou similar.

Bancadas: granito polido, com acabamento.

Cuba: Inox

Metais: Fabrimar, Deca, Sigma ou similar

#### Área Descoberta:

Piso: cerâmica Biancogrês, Eliane ou similar.

Guarda-corpo: vidro laminado 8 mm de cor verde com peitoril em alumínio branco.

Paredes: revestida de cerâmica ou pastilha de porcelana.

#### Circulação/Área coberta:

Piso: cerâmica Biancogrês, Eliane ou similar, cor clara.

Rodapés: granito 10 x 1,5 cm.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.

#### WC Masculino / Feminino:

Piso: cerâmica Biancogrês, Eliane ou similar.

Paredes: revestidas até o teto em cerâmica Biancogrês, Eliane ou similar.

Porta: porta de alumínio branco.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Louças: Deca, Incepa, Icasa ou similar.

#### Sauna/Duchas:

Piso: cerâmica Biancogrês, Eliane ou similar.

Paredes: revestidas até o teto em cerâmica Biancogrês, Eliane ou similar.

Porta: porta de alumínio branco.

Teto: forro em PVC.

#### Piscinas:

Piso/Paredes: revestimento em cerâmica para piscinas.

Bordas: granito anti-derrapante.

Deck: cerâmica Biancogrês, Eliane ou similar.

### **04 – Pavimento Meio –subsolo – G1**

#### Estacionamento:

Piso: cimentado.

Paredes: reboco e pintura, com faixas amarelas e pretas.

Teto: pintura.

### **05 – Pavimento Térreo – G2**

#### Hall Social / Circulação:

Piso: granito polido ou porcelanato.

Rodapés: granito 10 x 1,5 cm.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso com decoração, emassado e pintura.

Copa Func./ WC:

Piso: cerâmica Biancogrês, Eliane ou similar.

Paredes: revestidas até o teto em cerâmica Biancogrês, Eliane ou similar.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Loja:

Piso: porcelanato Pamesa, Eliane ou similar 60 x 60 cm, cor clara.

Paredes: Paredes: reboco, emassado e pintura .

Teto: gesso, emassado e pintura.

Estacionamento:

Piso: cimentado.

Paredes: reboco e pintura, com faixas amarelas e pretas.

Teto: pintura.

## **06 – Pavimento Garagem – G3**

Estacionamento:

Piso: cimentado.

Paredes: reboco e pintura, com faixas amarelas e pretas.

Teto: pintura.

## **07 – Pavimento Pilotis – G4**

Estacionamento:

Piso: cimentado.

Paredes: reboco e pintura, com faixas amarelas e pretas.

Teto: pintura.